



Deel van het interieur van het huidige Priesterkoor waarin de woningen worden gerealiseerd.



VERKOOPPROCEDURE

Schrijft u zich nu alvast in en neem een optie op 1 van deze slechts 2 bijzondere woningen. Wij komen dan graag met u in contact om van gedachten te wisselen over deze woningen.

Neem contact op met de makelaar voor meer informatie.



2 unieke priesterkoorwoningen

VERKOOP & INFORMATIE



Klarenbeek Vastgoed
 Klappenburgstraat 1B
 6681 XN Bommel
 0481- 48 31 22
 info@klarenbeekvastgoed.nl
 www.klarenbeekvastgoed.nl

ONTWIKKELING EN REALISATIE



NIEUWSGIERIG? KIJK EENS OP
HOFVANGENDT.NL
 VOOR MEER INFORMATIE

Disclaimer: Aan de informatie in deze folder kunnen geen rechten worden ontleend. De getoonde beelden zijn impressies. Niets uit deze folder mag gebruikt en/of worden vermenigvuldigd zonder toestemming van de opdrachtgever.

2 unieke priesterkoorwoningen

De voormalige Martinuskerk in Gendt wordt herontwikkeld tot de met recht uniek te noemen woonomgeving; Hof van Gendt.



DE WONINGEN

Onderdeel van de plannen is handhaving van het voormalige priesterkoor van de Martinuskerk. In deze historische ruimte waar het altaar heeft gestaan, worden 2 werkelijk unieke woningen ontwikkeld, de Priesterkoorwoningen.

Deze zeer grote woningen krijgen 4 woonverdiepingen met een inpandig toegankelijke kelder en vliering en een woonoppervlakte van ongeveer 190 m² (exclusief kelder en vliering). Op de begane grond is plaats voor een grote woonkeuken of misschien wilt u hier wel uw kantoor aan huis vestigen? Op de eerste verdieping is de woonkamer gesitueerd en op de tweede en derde verdieping is ruimte voor 4 tot 5 slaapkamers met op iedere verdieping een badkamer. Beide woningen hebben een tuin en een privé parkeerplaats voor de deur.

Het plan is nog in ontwikkeling, de getoonde afbeeldingen en tekeningen geven een indicatie hoe de woningen er uit kunnen komen te zien. Naar verwachting zijn de definitieve tekeningen in juli gereed. De verwachte verkoopprijzen starten **vanaf ca. € 450.000,- tot € 475.000,- v.o.n.**

Het karakteristieke voorfront van de kerk met toren en mariakapel en daarmee de historie van deze plek, blijven gehandhaafd. In het voorfront wordt een bijeenkomstruimte voor de R.K. parochie H. Maria Magdalena gerealiseerd. Het middenschip van de Martinuskerk wordt gesloopt, op deze plek komen 22 mooie appartementen verdeeld over de 2 gebouwen met een gemeenschappelijk groen in te richten binnenterrein. Op het terrein achter de kerk worden 12 ruime patiowoningen gerealiseerd omzoomd door groen.

Alle patiowoningen zijn inmiddels verkocht en ook van de appartementen zijn nog maar enkele exemplaren te koop. De voorbereidingen voor start bouw zijn in volle gang. Naar verwachting wordt er in mei gestart met de bouw van de eerste woningen en is het plan medio 2020 gereed.

INDICATIEVE PLATTEGRONDEN

